



Sint-Gillis-Waas, 14 juli 2023,

REAL neemt haar Waalse sectorgenoot MODULCO over.

REAL is sinds 35 jaar specialist in verkoop, verhuur en productie van modulaire ruimte, units en containers. De activiteiten van REAL zijn gefocust op langdurige business-to-business klantenrelaties en partnerships waarbij units en aanverwante diensten geleverd worden voor tijdelijke, semi-permanente of permanente instapklare modulaire constructies. Kwaliteit, innovatie, service, inclusie, gecombineerd met focus op circulariteit, veiligheid en duurzaamheid worden hierbij als 'leitmotiv' gehanteerd. Real heeft zo'n 3000 units als verhuurpark. De expertise van REAL inzake modulaire ruimte leidde recent tot de ontwikkeling & vermarkting van een geheel nieuwe unit, nl dé MAX – deze is geheel BEN-conform en heeft een brandweerstand van 1 uur. De zusterbedrijven van Real (Corp, Pima en IDW) zijn dan weer actief in gespecialiseerde staalconstructies, civiele werken en dak-en wandbeplating voor allerhande sectoren zoals renewable energy, chemie, De groep totaliseert een kleine EUR 30m omzet en telt zo'n 150 medewerkers

Ter ondersteuning van REAL's ambities om een internationale speler te worden inzake modulaire units, melden we met plezier de 100% overname van Modulco.

MODULCO werd opgericht als DFT in 1979 en heeft zodoende door jarenlange ervaring het DNA van verhuur en verkoop van modulaire ruimte door haar aderen stromen. MODULCO heeft een strategische ligging rond Bergen en is een bijzonder goed verankerd bedrijf en marktleider in haar regio. Met een gedreven management, een team van loyale medewerkers en een jong verhuurpark van een duizendtal units & containers heeft MODULCO een bijzonder goede reputatie opgebouwd. Modulco totaliseert ongeveer EUR 5m omzet en stelt 20 FTE's tewerk.

REAL en MODULCO vullen elkaar perfect aan op gebied van geografische ligging, product- en klantenportefeuille, waardoor synergiën en schaalvoordelen zullen gerealiseerd worden. Voor de klanten van REAL en MODULCO betekent dit eveneens een stap voorwaarts op het gebied van service, beschikbaarheid en mogelijkheden. Samen is een landelijke dekking verzekerd en zijn gunstige levertermijnen gegarandeerd. Voor MODULCO brengt de overname daarenboven interessante opportuniteiten op het gebied van verticale integratie; REAL is namelijk één van de weinige producenten in België !

Christophe Schepens, CEO van REAL, is buitengewoon verheugd met deze acquisitie :

“REAL is een gevestigde waarde in onze sector – met onze expertise en producten ontzorgen we dagelijks duizenden klanten inzake modulaire ruimte. Samen met MODULCO is onze puzzel binnen België compleet en mogen we stellen dat we nationaal iedereen aan bijzonder competitieve voorwaarden kunnen beleveren. De sterke organische groei van REAL zal gedurende de komende jaren verder aangevuld worden met internationale overnames. Het is onze vaststaande ambitie om met onze bedrijven en al onze medewerkers samen te streven naar het marktleiderschap in onze sector onder de meest gunstige omstandigheden voor éénieder. We konden ons geen beter cadeau wensen voor het 35-jarige jubileum van REAL !”

Olivier Chéron, algemeen directeur van MODULCO, getuigt :

“De overname van ons bedrijf door een grote speler met grote ambities als REAL is de beste keuze die we als lokale speler kunnen maken. We hebben het voordeel dat we enerzijds toegang hebben tot een Belgische fabrikant die de beste producten op de markt aanbiedt en anderzijds profiteren we van de ambitie van REAL om het concurrentievermogen van onze producten en diensten te verhogen.”

Olivier Cheron blijft ook na de overname aan boord binnen MODULCO.

CREAFUND heeft bij deze overname een primordiale rol gespeeld. Het is mede dankzij de know-how, ervaring en financiële ondersteuning van Creafund dat REAL deze overname heeft kunnen realiseren. Kenneth Depuydt, Partner bij Creafund, begeleidde en realiseerde samen met Real het hele proces. “REAL is een kwalitatieve groep die zich weet te onderscheiden”, aldus Depuydt. “Het bedrijf heeft een stevige basis en een uitstekende reputatie, naast een zeer specifieke knowhow en strategie, gericht op lange termijn klantenrelaties. Waarden die we bij MODULCO ook aantreffen. De combinatie van deze stabiele middelgrote bedrijven met een ondernemend, gedreven en betrokken management sterkt ons in de overtuiging dat REAL in staat is om zijn huidige marktpositie te versterken en zelfs nog te verruimen op internationaal gebied. We verwelkomen dan ook met plezier alle medewerkers en klanten van MODULCO”.

Financiële details worden niet bekend gemaakt.

www.real-nv.com

www.modulco.be

www.creafund.be